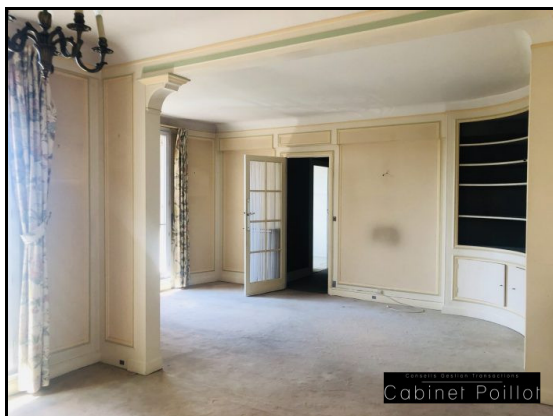


71 m²

3 pièces

Vincennes



Type d'appartement	T3
Surface	70.54 m ²
Surface au sol	72 m ²
Séjour	29 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	6
Epoque, année	1930
Gaz	
Chauffage	Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	1 205 €/an
Charges	170 € /mois
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	E

Référence VA3458, Mandat N°9956 CARRE MAGIQUE - VINCENNES - FACE BOIS.

Le Cabinet vous propose dans une très belle copropriété des années 30, un appartement de 72m² environ en étage élevé avec ascenseur proposant:

Entrée, Chambre, bureau, Double séjour pouvant être aménagé en séjour et deuxième chambre, Cuisine indépendante (US possible), grande salle d'eau, WC indépendants. Une cave complètera ce bien.

Le Cabinet Poillot vous propose en sus, les services de son Cabinet d'Architectes afin d'optimiser et éventuellement redistribuer les espaces.

Points forts: Localisation, pas de vis à vis, calme, extrêmement lumineux...Opportunité à saisir très rapidement.

Les points forts :

- Face Bois



Cabinet Poillot
82 rue de Fontenay
94300 Vincennes
www.lecabinetpoillot.fr
contact@lecabinetpoillot.fr
01 43 65 07 07



SASU au capital de 5000 € • SIRET 504 600 701 • Carte pro CPI 9401 2018 000 031 923 délivrée par CCI île de france • Caisse de garantie GALIAN d'un montant de 120000 € 0 • N° RCP 40786 H auprès de GALIAN
Document non contractuel