

48 m<sup>2</sup>

3 pièces

Vincennes

Le bien est vendu loué à 976 € /mois



Vendu

Type d'appartement	T2/3	
Surface	47.60 m <sup>2</sup>	
Pièces	3	
Chambres	1	
Étage	RDC	
Epoque, année	1920	
État général	En bon état	
Cuisine	Partiellement	équipée,
	Indépendante	
Taxe foncière	1 015 €/an	
Charges	123 € /mois	

Référence VA4024 Le Cabinet Poillot vous propose, à Vincennes coeur de ville, au sein d'un bel immeuble datant des années 30, un charmant appartement 2/3P vendu loué. Ce bien est composé d'une entrée, de deux chambres, une salle d'eau avec WC, un séjour, une cuisine indépendante. Une cave complètera ce bien. Le Cabinet Poillot est ouvert du lundi au samedi pour vous faire visiter ce bien.

Les points forts :

- PROCHE TOUTES COMMODITES



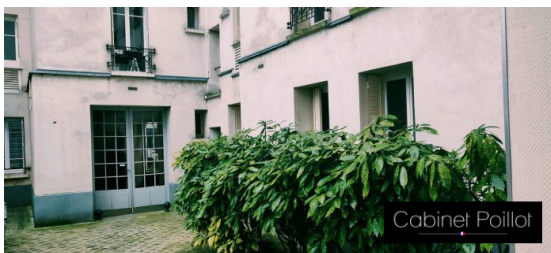
**Cabinet Poillot**  
82 rue de Fontenay  
94300 Vincennes  
[www.lecabinetpoillot.fr](http://www.lecabinetpoillot.fr)  
[contact@lecabinetpoillot.fr](mailto:contact@lecabinetpoillot.fr)  
01 43 65 07 07



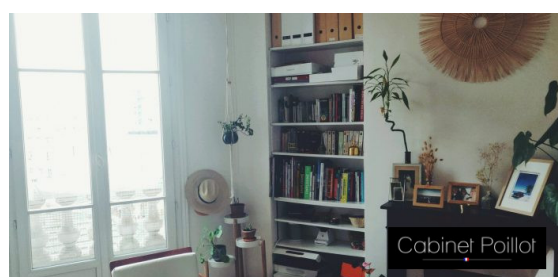
Cabinet Poillot



Cabinet Poillot



Cabinet Poillot



Cabinet Poillot

### Consommations énergétiques

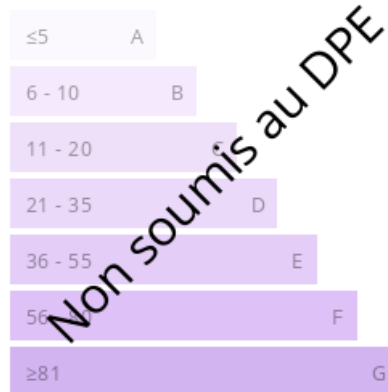
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)