



 22 m²
 1 pièce

 Paris


Vendu

Type d'appartement	Studio
Surface	22.14 m ²
Séjour	14 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	1970
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Partiellement équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Verdure
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Est
Cave	Non
Taxe foncière	400 €/an
Charges	104 € /mois

Référence VA4838 Paris, XX^{ème} arrondissement. Le Cabinet Poillot vous propose en exclusivité, dans un quartier recherché, car très animé et branché, au sein d'une copropriété très bien entretenue par un gardien, un appartement de type studio proposant: Entrée, coin cuisine ouvert sur séjour, séjour (vue sur jardins de copropriété), salle d'eau et WC indépendant. A 5mns de toutes commodités, vous serez séduits par ce charmant studio ultra calme et lumineux, offrant une vue directe sur les jardins de la copropriété

Un bien idéal pour un primo-accédant voulant bénéficier de la combinaison rêvée: Quartier en vogue/Appartement au calme, et lumineux du matin au soir.

Le Cabinet Poillot est ouvert du lundi au samedi afin de vous faire visiter ce bien.

Les points forts :

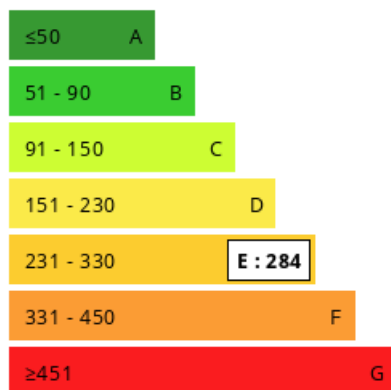
- calme et luminosité



Cabinet Poillot
82 rue de Fontenay
94300 Vincennes
www.lecabinetpoillot.fr
contact@lecabinetpoillot.fr
01 43 65 07 07

Consommations énergétiques

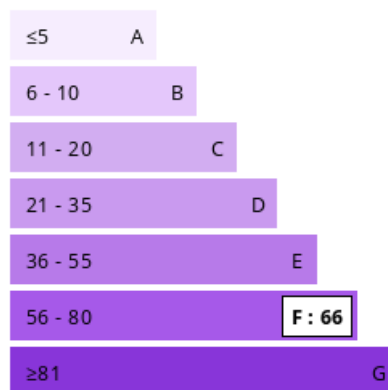
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)